

Số: 262./TB-CCTHADS

Phú Bình, ngày 12 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản (lần 1)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 02/2020/KDTM-ST ngày 22/7/2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 154/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 117/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 24/QĐ-CCTHADS ngày 11/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 79/TB-NSP.TN ngày 08/4/2021 về việc thông báo đấu giá tài sản thi hành án vụ ông Tạ Văn Lên lần 1 của Công ty đấu giá hợp danh Quốc gia,

Chi cục THADS huyện Phú Bình thông báo về việc đấu giá tài sản cho:

- Người được thi hành án: **Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội**

Địa chỉ: số 77, phố Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội

- Người phải thi hành án: ông **Tạ Văn Lên**, sinh năm 1985 và bà **Vũ Thị Minh Phương**, sinh năm 1986

Địa chỉ: xóm Vôi, xã Hà Châu, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên.

Tài sản đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất: diện tích 135,5m² thuộc thửa số 730, tờ bản đồ số 12; Mục đích sử dụng: đất ở nông thôn; Thời hạn sử dụng: lâu dài. Đất đã được UBND huyện Phú Bình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 842027, vào sổ cấp giấy số CH 02459 ngày 25/4/2014. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Tạ Văn Lên, sinh năm 1985, CMTND số 090997681.

- Tài sản trên đất: 01 nhà xây gồm 02 tầng + 01 tầng hầm + 01 tầng tum (Theo Giấy phép xây dựng số 02/GPXD do UBND xã Hà Châu cấp ngày 09/8/2018: nhà xây 02 tầng kiên cố, diện tích xây dựng tầng 01 là 100m², tổng diện tích xây dựng 200m²; chiều cao xây dựng: 9,5m) và các tài sản khác gắn liền với đất

* **Giá khởi điểm: 2.146.318.000đ** (hai tỷ một trăm bốn mươi sáu triệu ba trăm mười tám nghìn đồng chẵn).

* **Thời gian tổ chức đấu giá:** 14 giờ 00 phút ngày 06/5/2021

* **Địa điểm đấu giá:** Văn phòng đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên.

Địa chỉ: Lô A22, khu dân cư số 9, tổ 7, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá và tổ chức đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND-huyện Phú Bình;
- Công TTĐT Quốc gia (đăng tin)
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (đăng tin);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Ngọc Thúy